

Městský úřad, odbor výstavby a ŽP
Masarykovo náměstí 1, Mnichovo Hradiště

Č.j: VŽP/6051/2012-7-Pol
Vyřizuje: Marta Poláková
E-mail: marta.polakova@mnhradiste.cz
Telefon: 326776748
JID: 21453/2012/mumh

Mnichovo Hradiště, 2.8.2012

Žadatel:

ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Ptýrovec kNN pro p.č. 653/1 firma PCT; nové kabelové vedení nn 1 kV včetně pojistkové skříně na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 851/1 (ostatní plocha), 851/5 (ostatní plocha) a 859 (ostatní plocha) v kat. území Ptýrov a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: Ptýrovec kNN pro p.č. 653/1 firma PCT; nové kabelové vedení nn 1 kV včetně pojistkové skříně, kterou podal ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4 takto:

I.

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Ptýrovec kNN pro p.č. 653/1 firma PCT; nové kabelové vedení nn 1 kV včetně pojistkové skříně** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 851/1 (ostatní plocha), 851/5 (ostatní plocha) a 859 (ostatní plocha) v kat. území Ptýrov.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích dle situačního výkresu, který je součástí projektové dokumentace k územnímu řízení, zpracované společností MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4

II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

povoluje

stavbu: **Ptýrovec kNN pro p.č. 653/1 firma PCT; nové kabelové vedení nn 1 kV včetně pojistkové skříně** v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Stavba bude obsahovat: Na stávající trafostanici ve stávajícím rozvaděči nn bude osazen nový jistič, z něj nový kabel 1-AYKY 3x120+70mm² v délce 115 m zemí překopem přes cestu a dále podél plotu a komunikace k nové pojistkové skříně SR 402 umístěné na pozemku parc.č.859 u oplocení. Stávající kabel 1-AYKY 4x35 mm² bude v místě nové pojistkové skříně odkopán, přerušen a zapojen do nové SR402.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník je povinen před zahájením výkopových prací nechat vytyčit trasy všech podzemních vedení.
3. V uvedeném zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., typu podzemní sítě, nadzemní sítě a stanice. V případě podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka před započítím zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840840840. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č.458/200 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. V trase kabelového vedení může být vedeno několik kabelů. V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné podat společnosti ČEZ Distribuce, a.s. žádost o souhlas s činností a umístěním stavby v ochranném pásmu elektrického zařízení. Upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet energetické zařízení, které není v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte Poruchovou linku 840850860.
4. Při realizaci prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr je v kolizi se SEK nebo zasahuje do ochranného pásma SEK vyzvat společnost Telefónica ke stanovení konkrétních podmínek ochrany SEK, případně k přeložení SEK prostřednictvím zaměstnance společnosti Telefónica pověřeného ochranou sítě – Milan Kašák (tel.: 606652801, e-mail: milan.kasak@o2.com) (dále jen POS). Při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození sítě elektronických komunikací (dále SEK) ve vlastnictví společnosti Telefónica a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné telekomunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního telekomunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica vzniknou porušením jeho povinností. Započítí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení je povinen učinit elektronicky, či telefonicky, přičemž oznámení bude obsahovat číslo vyjádření k němuž se vztahují tyto podmínky. Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit

jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zajistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude PVSEK zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany SEK společnosti Telefónica“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica, tel.: 800184084. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající SEK, prokazatelně kontaktovat POS a zajistit u společnosti Telefónica bezpečné odpojení SEK a bude-li to vyžadovat ochrana stávající SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení SEK. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení SEK na omítce i pod ní. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního správního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení SEK. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od POS vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození SEK. Tímto způsobem je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti Telefónica a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení stavenišť (jeřáby, konstrukce atd.),

nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50 m je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení. Pokud se v zájmovém území nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií. V případě nutnosti přeložení SEK nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení SEK, náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to i na úrovni stávajícího technického řešení. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení SEK, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností Telefónica „Smlouvu o provedení vynucené překládky SEK“. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním). Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury a kabelovodem, povinen zejména: v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovou ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovou ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech; Do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m; neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury; předložit POS odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovou pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou; nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně; projednat nejpozději ve fázi projektové přípravy s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovou nebo kabelové komory; projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

5. Na pozemku parcelní číslo 859 v kat. území Ptýrovec se nachází vodovod VC 90 ve správě VaK Mladá Boleslav, a.s. Před zahájením výkopových prací požádá investor o vytyčení vodovodu pracovníka VaK v Mnichově Hradišti, pan Marek 326 771 773. Před záhozem bude jmenovaný pracovník přizván k provedení revize. Dle zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu § 23, odst. 3 a 5 je ochranné pásmo vodovodu 1,5 m na obě strany od líce potrubí. Provádět terénní úpravy, budovat stavby stalého charakteru včetně inženýrských sítí, vysazovat trvalé porosty v tomto ochranném pásmu lze jen se souhlasem příslušného správce sítě. Realizovaná inženýrská síť bude položena mimo ochranné pásmo vodovodu. Při křížení bude kabel položen v souladu s ČSN 73 6005 a kabely budou uloženy do tuhých chrániček. Při realizaci nesmí dojít k poškození zařízení ve správě VaK. Zahájení stavby bude oznámeno společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s.
6. Stavba bude dokončena do 31.12.2012.
7. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, vybraným na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. kontrolní prohlídka před začátkem užívání stavby či vydáním kolaudačního souhlasu.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP upozorňuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námitkám účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a. s. (IČ - 24729035), Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP obdržel dne 4.6.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP dne 11.6.2012 rozhodl usnesením v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního řízení o umístění stavby se stavebním řízením a projednání žádosti ve společném řízení.

Rozhodnutí o zvláštním užívání pozemní komunikace za účelem uložení kabelového vedení bylo vydáno dne 2.5.2012 pod č.j. VŽP/4334/2012/97/Vojt Městským úřadem Mnichovo Hradiště, odborem výstavby a ŽP, odd.speciálních činností. Rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace za účelem uložení kabelového vedení bylo vydáno dne 16.4.2012 obcí Ptýrov.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena. Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP opatřením ze dne 11.6.2012 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 20.7.2012 (pátek) konané v místě: v kanceláři č.207 ve 2.patře Městského úřadu Mnichovo Hradiště. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání. O průběhu ústního jednání byl sepsán protokol.

O d ů v o d n ě n í v ý r o k u

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Seznam všech účastníků řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Obec Ptýrov, Telefónica Czech Republic, a.s., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s..

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění výroku II

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP z ustanovení § 109 stavebního zákona.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

Námitkám účastníků řízení bylo vyhověno podmínkami č. 3, 4 a 5 stavebního povolení.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Seznam všech účastníků řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Obec Ptýrov, Telefonica Czech Republic, a.s., Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Václav Souček v.r.
vedoucí odd. stavební úřad
odbor výstavby a ŽP

Marta Poláková
odborný referent
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4, prostřednictvím zástupce:
MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
Obec Ptýrov, 295 01 Mnichovo Hradiště

Doručení veřejnou vyhláškou:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha 5 - Smíchov, 150 21 Praha 5
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 22 Praha 4
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Účastníci řízení - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4, prostřednictvím zástupce:
MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Praha 5 - Smíchov, 150 21 Praha 5
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle, 140 22 Praha 4
Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
Obecní úřad Ptýrov, 295 01 Mnichovo Hradiště

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Mnichovo Hradiště, OVŽP - odd. speciálních činností, Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1000,0000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 12.6.2012.